

SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA

Parte de trabajo

PARTE DE INTERVENCIÓN Y ASISTENCIA Nº: 2371403

Intervención: ANUAL PCI
Fecha creación: 17/07/2023
Fecha finalización: 30/06/2023
S/Referencia:
N/Referencia: () / 63231 / 71403
Técnico/s: ISMAEL BOUTICHE BLANCO

Descripción de los trabajos realizados sobre los sistemas detallados.

CLIENTE:

Nombre: SERVICIOS DOCUMENTALES GESDUCON,S.L. - (4300073372)
Responsable:
Teléfono: 902820120 :: pbasarrate@gesducon.es ; info@gesducon.es

Trabajo realizado en:

CENTRO: SERVICIOS DOCUMENTALES GESDUCON,S.L. - ROCIADORES (4300073372)

Domicilio: POL.IND.EL PARAMO, B2 BALMASEDA - 48800 (BIZKAIA)

Contacto: PEDRO Tel: 657797979

Email: pbasarrate@gesducon.es ; info@gesducon.es

DETALLE

MANTENIMIENTO PREVENTIVO ANUAL DE SISTEMAS DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS (RD 513/2017 - TABLA II)

Referencia	Descripción del Sistema / Equipo	Operación Realizada	Cantidad
EXT	Extinción por Rociadores Automáticos	Mantenimiento preventivo	1

Informe Técnico

Trabajo 71403 realizado el 30-06-2023

Técnico: ISMAEL BOUTICHE BLANCO

En cumplimiento de las disposiciones de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre de 1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, al cumplimentar este formulario usted da su consentimiento expreso para que sus datos se incorporen a un fichero mixto de datos propiedad de, SERCOIN, S.A., llamado "Clientes y/o proveedores" con la finalidad de gestión de clientes, contable, fiscal y administrativa. Los usuarios podrán ejercitar, en cualquier momento, los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos recopilados y archivados detallados en los artículos 15 y siguientes de la LOPD. El ejercicio de estos derechos podrá efectuarse, dirigiéndose por escrito a SERCOIN, S.A., con domicilio en Ctra de Bilbao-Plencia, 40 Lutzana-Enekuri 48950 Bizkaia o mediante correo electrónico con confirmación de lectura y entrega (acuse de recibo) a: oficina@sedseguridad.es que deberá acompañar en ambos casos, de fotocopia de documento nacional de identidad, fecha, firma original (escaneado) y dirección a efectos de notificaciones.

Ctra de Bilbao-Plencia, 32 BIS 48950 Asua - Erandio (Vizcaya) - Telf. 944 53 53 53 - sercoin@sercoin.net - www.sercotin.net

SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.U. - CIF: A48178024 - Empresa Autorizada por la DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA Nº 1393, autorizada por la DELEGACION DE INDUSTRIA INSTALADOR Nº 48/EPI-4 Y MANTENEDOR Nº P.C.I 48-EMI-Nº4

CERTIFICADO DE REVISIÓN O INSTALACIÓN DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

DATOS DEL CLIENTE:

Cliente: SERVICIOS DOCUMENTALES GESDUCON,S.L.
C.I.F.: B95545331
POL.IND.EL PARAMO, B2
48800 - BALMAEDA - BIZKAIA

DATOS DEL TRABAJO:

Identificación del Servicio: 2371403
Fecha creación: 17-07-2023
Intervención: ANUAL PCI

DATOS DEL CENTRO:

SERVICIOS DOCUMENTALES GESDUCON,S.L. -
ROCIADORES
POL.IND.EL PARAMO, B2
48800 - BALMAEDA - BIZKAIA

I. DATOS DEL MANTENEDOR E INSTALADOR AUTORIZADO

DENOMINACIÓN DE LA EMPRESA: SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.U CON CIF: A48178024 Y DOMICILIO: Ctra.
BILBAO - PLENTZIA, 38 BIS 48950 ASUA- ERANDIO (VIZCAYA)
Empresa Autorizada por la DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA Nº 1393, Empresa CERTIFICADA ISO 9001:2015
RESPONSABLE TÉCNICO: GORKA ARANGUREN BEITIA. TITULACIÓN: INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL CON D.N.I
78923273S. NÚMERO DE COLEGIADO COITIBI: 9434

II. CERTIFICACIÓN

D. GORKA ARANGUREN BEITIA, cuyos datos personales se relacionan en el apartado precedente, CERTIFICA que, en el Centro referenciado se han revisado o instalado de acuerdo a la normativa vigente, los siguientes equipos de Protección Contra Incendios quedando operativos los Sistemas indicados a continuacion, salvo los elementos que pudieran reflejarse en el Resumen de Anomalías, y que en su caso, deberían ser corregidos de cara a lograr su operatividad y eficacia máxima en caso de incendio:

1 Extinción por Rociadores Automáticos.

- Todo ello conforme al REAL DECRETO 513/2017 de 22 de mayo (BOE núm. 139 de 12 de junio de 2017), según el siguiente detalle: Instalacion o Revisión anual/trimestral según Tabla I, II y III del Reglamento de Protección Contra Incendios y Normas UNE

Este Certificado se deriva de los partes de revisión o instalación, donde se detallan las operaciones realizadas, en presencia de los representantes del Centro, con lo cual tienen conocimiento de su realización y estado de las mismas.

* Se emitirá un informe con el detalle de todos y cada uno de los equipos inspeccionados o instalados, se ruega consultar dicho informe.

Y para que así conste a todos los efectos oportunos, se expide el presente certificado en Bilbao. Julio de 2023

SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.U

Departamento Técnico



Ctra de Bilbao-Plencia, 32 BIS 48950 Asua - Erandio (Vizcaya) - Telf. 944 53 53 53 - sercoin@sercoin.net - www.sercoin.net

SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.U. - CIF: A48178024 - Empresa Autorizada por la DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA Nº 1393, autorizada por la DELEGACION DE INDUSTRIA INSTALADOR Nº 48/EPI-4 Y MANTENEDOR Nº P.C.I 48-EMI-Nº4

RESUMEN DE ANOMALÍAS DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN

SISTEMAS DE ROCIADORES AUTOMÁTICOS

Observaciones técnicas relativas al sistema de Rociadores Automáticos con Nº de identificación 1000 cuyo puesto de control está ubicado en : -4 bares en estática y 1 bar en dinámica.

- Línea de rociadores izquierda, primer rociador no tira agua.
- Línea de rociadores derecha, tercer rociador no tira agua.
- Necesario máquina elevadora para acceder a rociadores y comprobar cuál es el problema

Se recomienda poner un puesto de control y independizar la línea de rociadores de la línea de bias

- no se pueden probar los rociadores ya que al abrir la válvula se inundará la nave
- se recomienda poner rociadores de ampolla ya que ahora mismo el sistema es manual
- se recomienda poner tren de válvulas con dos anti retornos y un contador ya que están enganchados directamente ala general de la calle

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 15/1999 así como en el Reglamento (UE) 2016/679 y demás normativa aplicable en materia de protección de datos, le informamos que sus datos personales serán tratados de forma confidencial e incluidos en la actividad de tratamiento correspondiente de la que Sercoin Sistemas de Seguridad S.A.U. y Seguridad Incendios Sercoin S.A.U. es responsable (con domicilio social en Ctra. Bilbao – Plencia, 36. 48950 Erandio – Vizcaya. CIF A-48178024 y CIF A-48647291 respectivamente) con la única finalidad de prestar y ofrecer nuestros servicios. El tratamiento de sus datos está legitimado en la prestación del servicio o en su consentimiento, y se conservarán mientras no solicite su supresión y durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Sus datos no serán comunicados a terceros, salvo obligación legal. Le informamos que puede retirar su consentimiento en cualquier momento, así como ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento y portabilidad de sus datos, enviando un email a rgpd@sercoin.net. En caso de no haber obtenido satisfacción en el ejercicio de sus derechos, podrá reclamar ante la autoridad de control www.agpd.es. Este mensaje va dirigido exclusivamente a su destinatario y puede contener información confidencial. Por favor, si usted no es uno de dichos destinatarios, notifíquenos este hecho y no copie o revele su contenido a terceros.

SISTEMA DE EXTINCIÓN POR ROCIADORES AUTOMÁTICOS - Informe con detalle de equipos

CLIENTE: SERVICIOS DOCUMENTALES GESDUCON,S.L. - (4300073372)	CENTRO: SERVICIOS DOCUMENTALES GESDUCON,S.L. - ROCIADORES (4300073372)	ANUAL PCI
Domicilio: POL.IND.EL PARAMO, B2	Domicilio: POL.IND.EL PARAMO, B2	Tecnico: ISMAEL BOUTICHE BLANCO
Población: BALMASEDA :: Provincia: BIZKAIA	Población: BALMASEDA :: Provincia: BIZKAIA	
Responsable:	Responsable: PEDRO	
Tel.: 902820120 Email: pbasarrate@gesducon.es ; info@gesducon.es	Tel.: 902820120 Email: pbasarrate@gesducon.es ; info@gesducon.es	V = Bien X = MAL N/A = No Aplicable

Nº Id.b 1000 PUESTO DE CONTROL TIPO , ubicado en					
Sector que protege		Marca / Fabricante		Modelo	
Presión (bar) manómetro Abastecimiento de Agua		Presión (bar) manómetro cámara superior válvula alivio		Presión (bar) estática	
Presión (bar) dinámica		Nº Rociadores 1/2"		Nº Rociadores 3/4"	
Estado Rociadores 1/2	Correcto	Estado Rociadores 3/4	Correcto		
Rociadores Colgantes	9	Temperatura Ampolla Colgantes	abiertos	Tipo Respuesta Colgantes	NORMAL
Rociadores Montantes		Temperatura Ampolla Montantes		Tipo Respuesta Montantes	NORMAL
			NO		Correcto
	NO		Incorrecto		
Factor de descarga		Operación realizadas	Mantenimiento preventivo		
Observaciones técnicas	<p>-4 bares en estática y 1 bar en dinámica.</p> <p>-Línea de rociadores izquierda, primer rociador no tira agua.</p> <p>-Línea de rociadores derecha, tercer rociador no tira agua.</p> <p>-Necesario máquina elevadora para acceder a rociadores y comprobar cuál es el problema</p> <p>Se recomienda poner un puesto de control y independizar la línea de rociadores de la línea de bies</p> <p>-no se pueden probar los rociadores ya que al abrir la válvula se inundará la nave</p> <p>-se recomienda poner rociadores de ampolla ya que ahora mismo el sistema es manual</p> <p>- se recomienda poner tren de válvulas con dos anti retornos y un contador ya que están enganchados directamente ala general de la calle</p>				

OTROS DATOS Y VERIFICACIONES DE LOS ROCIADORES EN FUNCION DE LA REVISION	Resultado
¿Avisado cliente?	
Estado red general y soportación tubería	
Rociadores en buen estado y libres de obstáculos	
Estado válvula Puesto Control	CORRECTO
Válvula Puesto Control abierta	

Ctra de Bilbao-Plencia, 32 BIS 48950 Asua - Erandio (Vizcaya) - Telf. 944 53 53 53 - sercoin@sercoin.net - www.sercoin.net

SISTEMA DE EXTINCIÓN POR ROCIADORES AUTOMÁTICOS - Informe con detalle de equipos

OTROS DATOS Y VERIFICACIONES DE LOS ROCIADORES EN FUNCION DE LA REVISION	Resultado
Válvulas auxiliares Puesto Control	
Prueba alarma hidromecánica gong	
Interruptor flujo y transmisión alarma	
Transmisión a central del sistema de detección de incendios	
Comprobación Puntos de prueba	
Abrir y cerrar válvula punto de prueba, precintar	
Presión de prueba	
Alarma hidromecánica funciona en menos de 3 minutos	
Previsión riesgo de heladas	No Aplica
Limpieza y engrase piezas móviles	
Instalación queda en automático	
Tarjetas revisión y libro mantenimiento	SI

SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.U

Técnico responsable: ISMAEL BOUTICHE BLANCO



INFORMACIÓN RELATIVA A LA INSTALACIÓN

REPRESENTANTE DE LA PROPIEDAD RESPONSABLE DE LA INSTALACIÓN:

REPRESENTANTE DE LA PROPIEDAD RESPONSABLE ANTE LAS OPERACIONES DE MANTENIMIENTO:

FECHA DEL MANTENIMIENTO ANTERIOR: 2022-03-28 (43339)

MANTENEDOR ANTERIOR REVISIÓN: SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.U.

FECHA INSTALACIÓN:

ORGANISMO QUE REALIZÓ LA OCA EN LA INSTALACIÓN (si procede):

FECHA ÚLTIMO INSPECCIÓN OCA (si procede):

FECHA PRÓXIMA INSPECCIÓN OCA (si procede):

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 15/1999 así como en el Reglamento (UE) 2016/679 y demás normativa aplicable en materia de protección de datos, le informamos que sus datos personales serán tratados de forma confidencial e incluidos en la actividad de tratamiento correspondiente de la que Sercoin Sistemas de Seguridad S.A.U. y Seguridad Incendios Sercoin S.A.U. es responsable (con domicilio social en Ctra. Bilbao – Plencia, 36. 48950 Erandio – Vizcaya. CIF A-48178024 y CIF A-48647291 respectivamente) con la única finalidad de prestar y ofrecer nuestros servicios. El tratamiento de sus datos está legitimado en la prestación del servicio o en su consentimiento, y se conservarán mientras no solicite su supresión y durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Sus datos no serán comunicados a terceros, salvo obligación legal. Le informamos que puede retirar su consentimiento en cualquier momento, así como ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento y portabilidad de sus datos, enviando un email a rgpd@sercoin.net. En caso de no haber obtenido satisfacción en el ejercicio de sus derechos, podrá reclamar ante la autoridad de control www.agpd.es. Este mensaje va dirigido exclusivamente a su destinatario y puede contener información confidencial. Por favor, si usted no es uno de dichos destinatarios, notifíquenos este hecho y no copie o revele su contenido a terceros.

Ctra de Bilbao-Plencia, 32 BIS 48950 Asua - Erandio (Vizcaya) - Telf. 944 53 53 53 - sercoin@sercoin.net - www.sercoin.net

SERCOIN SISTEMAS DE SEGURIDAD, S.A.U. - CIF: A48178024 - Empresa Autorizada por la DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA Nº 1393, autorizada por la DELEGACION DE INDUSTRIA INSTALADOR Nº 48/EPI-4 Y MANTENEDOR Nº P.C.I 48-EMI-Nº4